

Die bgfg ist eine Wohnungsbaugenossenschaft mit rund 7.600 Wohnungen und mehr als 12.000 Mitgliedern. Mit unseren mehr als 100 Mitarbeitenden kümmern wir uns um die professionelle und nachhaltige Bewirtschaftung unseres Wohnungsbestandes. Dieser erstreckt sich auf nahezu alle Stadtgebiete Hamburgs. Für unsere Abteilung Neubau und Modernisierung suchen wir zum nächstmöglichen Termin einen

## Hochbautechniker (m/w/d) oder Haustechniker (m/w/d)

### Ihre Kernaufgaben:

#### Modernisierung im Bestand

- Maßnahmenplanung und Konzeptentwicklung für Neubau- und Modernisierungsvorhaben
- Abwicklung von Maßnahmen inklusive Ausschreibungsbearbeitung, Auftragsverhandlungen und Abnahmen
- Übernahme der Bauleitung inklusive Erstellung von Protokollen
- Regelmäßige Baubegehungen
- Beratung und Information der Mitglieder
- Mängelverfolgung und Gewährleistungsbegehungen
- Behördenangelegenheiten

### Ihr Profil:

- Freude am Umgang mit Mitgliedern und Auftragnehmern
- professionelle und sichere Kommunikation
- Teamfähigkeit, selbständiges Arbeiten und Zuverlässigkeit

### Wir bieten Ihnen:

- Bezahlung nach Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft
- flexible Arbeitszeiten bei einer 37 Stunden-Woche
- 30 Tage Urlaub
- Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- gute Sozialleistungen und betriebliche Altersvorsorge

#### Außerordentliche Instandhaltung

- Maßnahmenplanung und Ausschreibungsbearbeitung
- Abwicklung von Maßnahmen inklusive Abnahmen
- Übernahme der Bauleitung inklusive Erstellung von Protokollen und Preisspiegeln
- Einholen von Gutachten
- Pflege des Berichtswesens

- strukturierte Arbeitsweise
- Kenntnisse in MS Office, Wowinex und AVA
- Führerschein der Klasse B

- Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- einen modernen Arbeitsplatz in der Hamburger Innenstadt
- nach der Probezeit einen PKW, auch zur privaten Nutzung

**Für Rückfragen und erste Informationen steht Ihnen Norbert Prohl (T: 040 21 11 00-51) gern zur Verfügung.**

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per E-Mail im pdf-Format an [bewerbung@bgfg.de](mailto:bewerbung@bgfg.de).

**Baugenossenschaft freier Gewerkschafter eG**

Willy-Brandt-Straße 67 | 20457 Hamburg | T: 040 21 11 00-0 | [info@bgfg.de](mailto:info@bgfg.de) | [bgfg.de](http://bgfg.de)