

Wir sind eine Wohnungsbaugenossenschaft mit rund 7.700 Wohnungen und mehr als 12.000 Mitgliedern. Unser Wohnungsbestand erstreckt sich auf nahezu alle Stadtgebiete Hamburgs. Für unsere Abteilung Vermietung suchen wir zum 01.10.2023 einen

Hausverwalter (m/w/d)

für unsere Wohnanlagen in Billstedt, Neuallermöhe, Neuwiedenthal, Rothenburgsort

Ihre Kernaufgaben:

- Mitglieder- und Kundenbetreuung mit einem Kollegen vor Ort
- Wohnungsvorbesichtigungen / Wohnungsübergaben
- Planen, Veranlassen, Koordinieren und Überwachen von Reparaturen und Instandhaltungsarbeiten
- Sicherstellen der Verkehrssicherheit
- Mitwirken bei der laufenden Bewirtschaftung der Wohnanlagen
- Überwachen der Einhaltung von mietvertraglichen Regelungen
- Bedienen und Überwachen von technischen Anlagen

Ihr Profil:

- Freude am Umgang mit Mitgliedern, Kunden und Handwerkern
- professionelle und sichere Kommunikation
- Teamfähigkeit und selbstständiges Arbeiten
- Interesse am Mietrecht
- technisches Grundverständnis
- kaufmännische Kenntnisse und strukturierte Arbeitsweise
- Kenntnisse im Umgang mit EDV und mobilen Endgeräten
- mehrjährige Berufserfahrung
- Führerschein der Klasse B

Wir bieten Ihnen:

- ein interessantes Aufgabengebiet
- Bezahlung nach Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft
- 37 Stunden-Woche
- flexible Arbeitszeiten
- 30 Tage Urlaub
- Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- gute Sozialleistungen
- ein freundliches Betriebsklima
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- einen modernen Arbeitsplatz
- Angebot des HVV ProfiTickets/Deutschlandticket

Für Rückfragen und erste Informationen stehen Ihnen Dörte Gragert (T: 040 21 11 00-71) und Frank Gerken (T: 040 21 11 00-30) gern zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per E-Mail im pdf-Format an bewerbung@bgfg.de.