BGFG - Organigramm

Vorstand A

- Unternehmensvertretung
- Gremienbetreuung
- Marketing/ Öffentlichkeitsarbeit
- Personalmanagement
- Beteiligungen
- Bestandsmanagement
- Rechnungswesen
- Elisabeth-Kleber-Stiftung

Assistenz Vorstand A

Assistenz Vorstand B

Informationstechnologie

Vorstand B

- Unternehmensvertretung
- Unternehmensplanung/ -steuerung/-kontrolle
- Betriebsorganisation
- Risikomanagement
- Strategische Bestandsentwicklung/ Aktivierungspolitik
- Controlling & Finanzierung
- Neubau und Modernisierung
- Technischer Service
- Informationstechnologie

Bestandsmanagement

- Telefonzentrale /Empfang
- Mieter-/Kundenbetreuung
- Wohnungs-Vermietung
- Sozialmanagement (SO)
- Instandhaltungsbudget

Telefon/ Empfang | Team 1 | Team 2 | Team 3 | SO

Rechnungswesen

- Finanz-, Anlagen-, Mietenbuchhaltung
- Lohn- und Gehalts-abrechnung
- Mahn- und Klagewesen
- Betriebskosten-abrechnung
- Mitgliederverwaltung
- Jahresabschluss
- Interne Kosten- und Leistungsrechnung

Controlling & Finanzierung

- Strategische Bestandsentwicklung
- Kfm. Abwicklung Neubau/Modernisierung außerordentliche Instandhaltung
- Finanzierung Objektbestand
- Controlling/ Berichtswesen

Notdienstzentrale/Infoline

- Wohnungswirtschaftl. Notdienst
- Infoline
- Poststelle

Technik

Neubau- und Modernisierung:

- Technische Bestands-entwicklung
- Geplante Maßnahmen/ Begleitung Groß-Modernisierungen und Neubauprojekte
- Umzugsmanagement

Technischer Service:

- Laufende/außer-ordentliche Instandhaltung
- Budgetplanung aller Maßnahmen
- Servicebetrieb
- Tischler
- Maler
- Klempner
- Gärtner
- Elektriker

Baugenossenschaft freier Gewerkschafter eG
Stand: Juli 2011